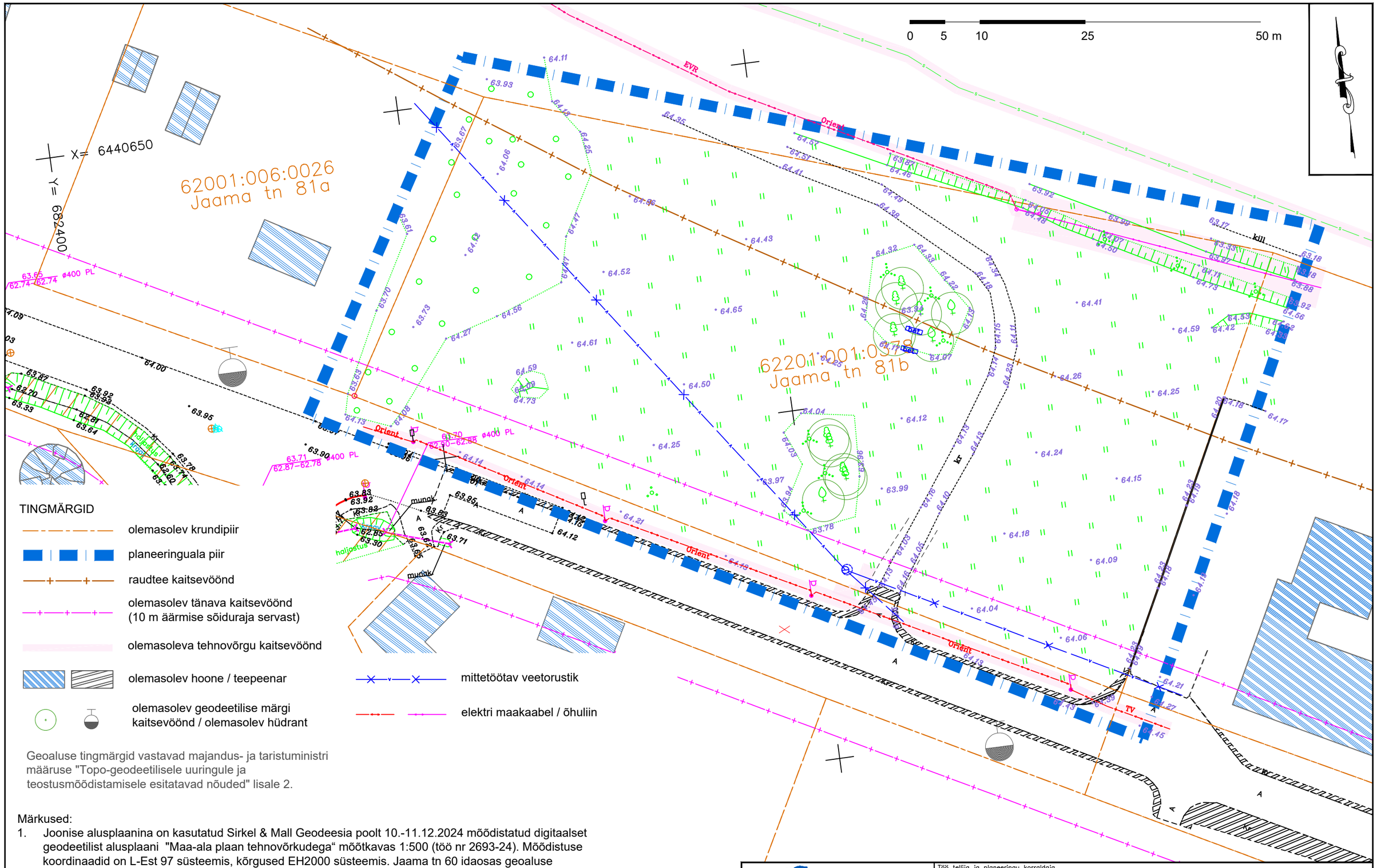

TINGMÄRGID

- olemasolev krundipiir
- planeeringuala piir
- raudtee kaitsevöönd
- olemasolev tänava kaitsevöönd (10 m äärmise sõiduraja servast)
- olemasoleva tehnovõrgu kaitsevöönd
- olemasolev hoone / teepeenar
- olemasolev geodeetilise märgi kaitsevöönd / olemasolev hüdrant
- mittetöötav veetorustik
- elektri maakaabel / õhuliin

Geoaluse tingmärgid vastavad majandus- ja taristuministri määruse "Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded" lisale 2.

Märkused:

1. Joonise alusplaanina on kasutatud Sirkel & Mall Geodeesia poolt 10.-11.12.2024 mõõdistatud digitaalset geodeetilist alusplaani "Maa-ala plaan tehnovõrkudega“ mõõtkavas 1:500 (töö nr 2693-24). Mõõdistuse koordinaadid on L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis. Jaama tn 60 idaosas geoaluse metsaalal paiknevad soovitatavalt säilitatavad lehtpuud on markeeritud joonisele ortofoto põhjal.
2. Jaama tänava info on kajastatud 2016. aastal Raxoest OÜ poolt koostatud ehitusjärgse teostusjoonise põhjal ning AS Teede REV-2 poolt koostatud teostusjoonise põhjal, Jaama tänava vee- ja kanalisatsioonitorustike ning hüdrantide asukohad GeoNik OÜ 2015. aasta geodeetilise alusplaani põhjal, gaasitorustiku asukoht Jaama tänaval OÜ Postulo 2015. aasta teostusjoonise põhjal.
3. Joonise loetavuse huvides on planeeringuala piir nihutatud 5 meetrit väljapoole selle tegelikust asukohast.
4. Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatult seotud planeeringu osad.

KOBRAS
Kobras OÜ Riia 35 www.kobras.ee
tel. 75665 1909 Tartu 50410 kobras@kobras.ee

Projektijuht
Priit Paalo
Maastikuarhitekt–planeerija
Kadri Kattai
Kontrollija
Priit Paalo

Töö tellija ja planeeringu korraldaja
PÕLVA VALLAVALITSUS

Töö nimetus
PÕLVA LINNA ETTEVÕTLUSALADE DETAILPLANEERING

Joonise nimetus
JAAMA TN 81B OLEMASOLEV OLUKORD

Planeeringuala asukoht
PÕLVA MAAKOND,PÕLVA VALD, PÕLVA LINN, JAAMA TN 60, JAAMA TN 81B, JAAMA TN 85 JA JAAMA TN 91 KATASTRIÜKSUSED

Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr	Formaat
15.04.2025	4	10	1:500	2025-003	A3